

DAFTAR BACAAN

Buku-Buku

- Alexander, Frank S., *Land Banks dan Land Banking*, Center For Community Progress, Flint, 2015.
- Asshidiqie, Jimly, *Perkembangan dan Konsolidasi Lembaga Negara Negara Pasca Sarjana*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- Bakri, Muhamad, *Hak Menguasai Tanah Oleh Negara Paradigma Baru Untuk Reformasi Agraria*, Cetakan I, Yogyakarta, 2017.
- Damen, Jack, *Land Banking in The Netherlands in The Context of Land Consolidation*, International Workshop and FAO, Denmark, 2014.
- Erwiningsih, Winahyu, *Hak Menguasai Negara Atas Tanah*, UII Press dan Total Media, Yogyakarta, 2019.
- Flechner, *Land Banking in the Control of Urban Development*, Praeger Publishers, New York, 2012.
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya, Jilid I Hukum Tanah*, Djambatan, Jakarta, 2017.
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia*, Djambatan, Jakarta, 2020.
- Husni, Anang, *Hukum Birokrasi dan Budaya*, Genta Publishing, Yogyakarta, 2019.
- Isnaini, Anggreni A. Lubis, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, Pustaka Prima, Medan, 2022.
- Ida, Nurlinda, *Prinsip-Prinsip Pembaharuan Agraria Perspektif Hukum*, Rajawali Pers, Jakarta, 2019.
- Ilmar, Aminuddin, *Hak Menguasai Negara Dalam Privatisasi BUMN*, Kencana, Jakarta, 2012.
- Marbun, S. F., *Hukum Administrasi Negara I*, Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Press, Yogyakarta, 2012.
- Minarno, Nur Basuki, *Penyalahgunaan Wewenang Dalam Pengelolaan Keuangan Daerah*, Laksbang Mediatama, Surabaya, 2010.

- Mudjiono, *Hukum Agraria*, Libertyi, Yogyakarta, 2019.
- Ma'ruf, Umar, *Hak Menguasai Negara Atas Tanah dan Asas-Asas Hukum Pertnahan*, UNISSULA Press, Semarang, 2014.
- Mahfud, Mohammad, *Membangun Politik Hukum, Menegakkan Konstitusi*, LP3ES, Jakarta, 2011.
- Nurmayani, *Hukum Administrasi Daerah*, Universitas Lampung, Bandar Lampung, 2009.
- Ridwan, *Pemikiran Rakyat dan Negara Atas Tanah Menurut Hukum Pertanahan Indonesia Dalam Perspektif Hukum Islam*, Badan Litbang dan Diklat Kementrian Agama, Jakarta, 2010.
- Ridwan, Juniarto, dan Achmad Sodik, *Hukum Tata Ruang, Dalam Konsep Kebijakan Otonomi Daerah*, Nuansa, Bandung, 2008.
- Suyanto, *Hapusnya Hak Atas Tanah Akibat Penitipan Ganti Kerugian Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, CV Jakad Publishing, Surabaya, 2019.
- , *Metode Penelitian Hukum Pengantar Penelitian Normatif Empiris dan Gabungan*, Cetakan Pertama, Unigres Press, Gresik, 2022.
- , *Pengantar Hukum Agraria*, Cetakan Pertama, CV Budi Utama, Yogyakarta, 2023.
- , *Hukum Pengadaan dan Pendaftaran Tanah, Kajian Yuridis Dari UU No.5 Tahun 1960 Sampai UU No.11 Tahun 2020*, Cetakan Pertama, Unigres Press, Gresik, 2023
- Saleng, Abrar, *Hukum Pertambangan*, UII Press, Jakarta, 2017.
- Santoso, Urip, *Hukum Agraria Kajian Komperhensif*, Kencana, Jakarta, 2018.
- Supriadi, *Hukum Agraria*, Sinar Grafika, Jakarta, 2017.
- Sodikin, Achmad, Yanis Maladi, *Politik Hukum Agraria*, Mahkota Kata, Yogyakarta, 2009.
- Soemardjono, Maria, *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi*, Cetakan ke-IV, Edisi Revisi, Kompas Gramedia, Jakarta, 2009.

Sapto Nugroho, Sigit, et.al., *Hukum Agraria Indonesia*, Cetakan ke-1, Pustaka Itizam, Solo, 2017.

Kildee, Dan, Amy Hovey, *Land Banking 101: What Is a Land Bank*, Center for Community Progress, U.S. Dept. of Housing & Urban Dev Neighborhood Stabilization Program, New York, 2016.

KBBI, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Edisi Kedua, Balai Pustaka, Jakarta, 2018.

Limbong, Bernhard, *Bank Tanah*, Margaretha Pustaka, Jakarta, 2013.

Tukgali, Lieke Lianadevi, *Fungsi Sosial Hak Atas Tanah Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Cetakan I, Gramedia, Jakarta, 2019.

Waskito dan Hadi Arnowo, *Pertanahan Agraria dan Tata Ruang*, Cetakan Kedua, Prenadamedia Group, Jakarta, 2018.

Skripsi

Alisa, Siti Nur, *Tinjauan Normatif Tentang Fungsi Bank Tanah Dalam Kegiatan Pengadaan Tanah Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 Tentang Badan Bank Tanah*, Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, Makassar, 2021.

Alhakim, Mohammad Irsyad, *Hak Menguasai Negara Dalam Hubungannya Dengan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Tesis, Universitas Indoensia, Depok, 2010.

Nur, Sri Susyanti, *Aspek Hukum Penyediaan Tanah Perkotaan dalam Bentuk Bank Tanah Guna Menunjang Pembangunan Kota Berkelanjutan*, Disertasi, Program Doktor Ilmu Hukum, Pascasarjana Universitas Hasanuddin, Makassar, 2009.

Makalah Hukum

Tody S, Haryo B, Sukaryadi, *Pemaknaan Hak Menguasai Negara Oleh Mahkamah Konstitusi (Kajian terhadap Putusan MK No. 35/PUU-X/2012; Putusan MK No. 58/PUUX/2012; dan Putusan MK No. 3/PUU-VIII/2010)*, Pusat Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat, Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional, Yogyakarta, 2014.

Jurnal Hukum

Dixon Sanjaya dan Benny Djaja, *Pengaturan Bank Tanah Dalam Undang-Undang Cipta Kerja dan Implikasi Keberadaan Bank Tanah Terhadap Hukum Pertanahan di Indonesia*, Jurnal Muara Ilmu Sosial Humaniora dan Seni, Volume 5, Nomor 2, 2021.

Hadi Arnowo, *Peran Bank Tanah Dalam Pengaturan Penyediaan Tanah*, Jurnal Inovasi Penelitian, Vol.2, No.9, Februari 2022.

Iwan Permadi, *Konstitusionalitas Keberadaan Bank Tanah Dalam Pengelolaan dan Penguasaan atas Tanah oleh Negara*, Jurnal USM Law Review, Volume 6, Nomor 1, 2023.

Jeffrey Alexander Ch. Likadja, *Memaknai Hukum Negara (Law Through State) Dalam Bingkai Negara Hukum (Rechtstaat)*, Jurnal Hassanudin Law Review, Volume 1, Nomor 1, 2016.

M. Edwin Azhari, Ali Murtadho, Djauhari, *Tanggung Jawab Notaris Dalam Pembuatan Akta Perjanjian Nominee Dalam Kaitannya Dengan Kepemilikan Tanah Oleh Warga Negara Asing di Lombok*, Jurnal Akta, Vol.5, No.1, Januari 2018.

Marilang, *Nilai Keadilan Sosial Dalam Pertambangan*, Jurnal Konstitusi, Volume 9, Nomor 2, Juni 2012.

Mukmin Zakie, *Konsepsi Hak Menguasai Oleh Negara Atas Sumberdaya Agraria*, Jurnal Hukum, No.29, Vol.12, Mei 2005.

Rahadiyan Veda Mahardika dan Gatot Suyanto, *Kedudukan Hukum Badan Bank Tanah Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Jurnal Ilmu Kenotariatan, Volume 3, Nomor 2, 2022.

Shindy, *Tinjauan Hukum Peran Bank Tanah Dalam Pengelolaan Aset Tanah*, Jurnal Ilmu Hukum Topo Santoso Fakultas Hukum Universitas Tadulako, Vol.1, No.4, Desember 2024.

Media Daring

BBT, *Reforma Agraria di Atas HPL Badan Bank Tanah Poso Untuk Tingkatkan Ekonomi Masyarakat*, Badan Bank Tanah (Online), 12 Juli 2024, <https://banktanah.id/reforma-agraria-di-atas-hpl-badan-bank-tanah-poso-untuk-tingkatkan-ekonomi-masyarakat/>, diakses pada tanggal 06 Juli 2026.

Himawan Arief Sugoto, *Talk Show Bank Tanah di Masa Depan*, Chanel Youtube Kementrian ATR/BPN (Online), 03 November 2020, <https://youtu.be/ZhsyanivuZ0>, diakses pada tanggal 06 Juli 2026.

Muhammad Husni, *Bupati Poso Hadiri Rapat Strategis Tindak Lanjut Program Bank Tanah Bersama Pemerintah Provinsi Sulawesi Tengah*, Pdir.Posokab.go.id (Online), 01 Juli 2026, <https://ppid.posokab.go.id/index.php/berita/terbaru/bupati-poso-hadiri-rapat-strategis-tindak-lanjut-program-bank-tanah-bersama-pemerintah-provinsi-sulawesi-tengah-2026-07-01>, diakses pada tanggal 06 Juli 2026.

Yoanes Litha, *Konflik Agraria di Poso, Ketika Negara Merampas Hak Hidup Warga*, Institut Mosintuwu (Online), 30 Mei 2026, <https://www.mosintuwu.com/2026/05/30/konflik-agraria-di-poso-ketika-negara-merampas-hak-hidup-warga/>, diakses pada tanggal 06 Juli 2026.

Repo Unpas, *Tinjauan Pustaka Mengenai Fungsi Sosial Tanah dan Pembangunan Rumah*, Repositori.unpas.ac.id (Online), <https://repository.unpas.ac.id/44454/2/G.%20BAB%20>, diakses pada tanggal 06 Juli 2026.

Rizky Winda Salsabilla, Anggita Mustika Dewi, *Perolehan Tanah Bekas Hak Guna Usaha Oleh Badan Bank Tanah (Studi Kasus di Kabupaten Poso)*, Repository UGM (Online), <https://etd.repository.ugm.ac.id/penelitian/detail/264007>, diakses pada tanggal 06 Juli 2026.

Sofyan Djalil, *Ada Bank Tanah di Undang-Undang Cipta Kerja, Kata Menterti ATR Ini Fungsinya*, Chanel Youtube CNBC Indonesia (Online), 14 Oktober 2020, <https://youtu.be/p8ELfGs10LE>, diakses pada tanggal 06 Juli 2026.

Tri Widodo W Utomo, *Memahami Konsep Negara Kesejahteraan (Welfare State)*, Blogspot.Com (Online) <http://triwidadowutomo.blogspot.com/2013/07/memahami-konsep-negara-kesejahteraan.html>, diakses pada tanggal 06 Juli 2026.

Yagus Suyadi, *Urgensi Pembentukan Bank Tanah Dalam Pengelolaan Tanah Negara*, Chanel youtube ISPE BIN Official (Online), 20 Agustus 2021, <https://youtu.be/OSMdEKqUriY>, diakses pada tanggal 06 Juli 2026.

Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang.

Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 tentang Badan Bank Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 2021 tentang Penertiban Kawasan dan Tanah Terlantar.

Peraturan Pemerintah Nomor 48 Tahun 2025 tentang Penertiban Kawasan dan Tanah Terlantar.