

DAFTAR BACAAN

Buku-Buku

- Asshidiqie, Jimly, *Perkembangan dan Konsolidasi Lembaga Negara Pasca Sarjana*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- Chomzah, Ali Achmad, *Hukum Pertanahan*, Prestasi Pustaka, Jakarta, 2002.
- Dirdjosisworo, Soedjono, *Pengantar Ilmu Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008.
- Fea, Dyara Radhite Oryza, *Panduan Mengurus Tanah dan Perizinannya*, Legality Yogyakarta, 2018.
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta, 2017.
- Hermit, Herman, *Cara Memperoleh Sertipikat Hak Milik, Tanah Negara dan Tanah Pemda Teori dan Praktek Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Mandar Maju, Bandung, 2011.
- Kolopaking, Anita Dewi Anggraeni, *Penyelundupan Hukum Kepemilikan Hak Milik Atas Tanah di Indonesia*, PT Alumni, Bandung, 2013.
- Minarno, Nur Basuki, *Penyalahgunaan Wewenang Dalam Pengelolaan Keuangan Daerah*, Laksbang Mediatama, Surabaya, 2010.
- Mujiburohom, Dian Aries, *Penegakan Hukum Penerbitan dan Pendayagunaan Tanah Terlantar*, STPN Press, Yogyakarta, 2019.
- Nurmayani, *Hukum Administrasi Daerah*, Universitas Lampung, Bandar Lampung, 2009.
- Rahardjo, Satjipto, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2012.
- Rahardjo, Satjipto, *Sisi-Sisi Lain dari Hukum di Indonesia*, Kompas, Jakarta, 2003.
- Suyanto, *Hapusnya Hak Atas Tanah Akibat Penitipan Ganti Kerugian Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, CV Jakad Publishing, Surabaya, 2019.
- , *Metode Penelitian Hukum Pengantar Penelitian Normatif Empiris dan Gabungan*, Cetakan Pertama, Unigres Press, Gresik, 2022.

-----, *Pengantar Hukum Agraria*, Cetakan Pertama, Deepublish, Yogyakarta, 2023.

Supriyadi, *Aspek Hukum Tanah Aset Daerah (Menemukan Keadilan, Kemanfaatan, dan Kepastian Atas Eksistensi Tanah Aset Daerah)*, Prestasi Pustaka, Jakarta, 2016.

Sahnan, *Hukum Agraria Indonesia*, Setara Press, Malang, 2016.

Santoso, Urip, *Pendaftaran Tanah dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Kencana, Jakarta, 2011.

Santoso, Urip, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif (Edisi Pertama)*, PT Fajar Interpratama Mandiri, Jakarta, 2017.

Soekanto, Soerjono dan Soleman B. Taneko, *Hukum Adat Indonesia*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2011.

Saleh, K. Wantijk, *Hak Anda Atas Tanah*, Ghalia Indonesia, Jakarta, 2012.

Soeroso, *Pengantar Ilmu Hukum*, PT Sinar Grafika, Jakarta, 2011.

Suhendra, *Analisa Terhadap Hak Keperdataan*, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta, 2011.

Setiawan, Ahmad, *Hukum Pertanahan (Pengaturan, Problematika dan Reformasi Agraria)*, LaksBang Justitia, Yogyakarta, 2022.

Sutedi, Adrian, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta, 2014

Wargakusumah, Hasan, *Hukum Agraria I Buku Panduan Mahasiswa*, Cet.1, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2012.

Wahid, Muchtar, *Memaknai Kepastian Hukum Hak Milik Atas Tanah*, Republik, Jakarta, 2008.

Yamin, Muhammad dan Rahim Lubis, *Beberapa Masalah Aktual Hukum Agraria*, Pustaka Bangsa Press, Medan, 2004.

Zaidar, *Dasar Filosofi Hukum Agraria Indonesia*, Pustaka Bangsa Press, Medan, 2014.

Skripsi-Skripsi

Budiman, Ikhsan, *Kajian Atas Penentuan Syarat Peralihan Hak Atas Tanah Yang Bersertifikat Tanpa Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Tesis, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum, Universitas Sumatera Utara, Medan, 2018.

Diana, *Tinjauan Yuridis Tentang Tanah Terlantar Terhadap Hak Milik Atas Tanah*, Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Muslim Indonesia Makassar, Makassar, 2023.

Muchsin, *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*, Tesis, S2 Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret, Surakarta, 2003.

Jurnal-Jurnal

Asti, Ni Nyoman Adi, *Akibat Hukum Terhadap Penelantaran Tanah Hak Guna Bangunan*, Jurnal Ilmu Hukum Tambun Bungai, Vol.5, No.2, 2018.

Andini, Aghniya Nisya, *Akibat Hukum Hilangnya Hak Milik Atas Tanah Yang Ditelantarkan*, Procceding: Call for Paper National Conference For, Law Studies: Pembangunan Hukum Menuju Era Digital Society, 2020.

Cariono, *Penertiban dan Pendayagunaan Tanah Terlantar Dalam Rangka Penatagunaan Tanah di Kota Tarakan*, Jurnal Akta Yudisia: Universitas Borneo Tarakan, Vo.11, No.2, 2016.

Dumais, Rendy Octavianus, *Pengaturan Hukum Terhadap Keberadaan Tanah Terlantar di Indonesia*, Jurnal Elektronik Bagian Hukum dan Masyarakat Universitas Sam Ratulangi, Vol.II, No.5, 2014.

Erviana, Irma, *Pembebanan Pajak Penghasilan Pada Pendaftaran Tanah Untuk Pertama Kali*, AL-ISHLAH: Jurnal Ilmiah Hukum, Vol.24, No.1, 2021.

Fatimah, Amiratul, *Kajian Hukum Penertiban Tanah Terlantar Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 2021 Tentang Penertiban Tanah Terlantar*, Jurnal Notarius Program Studi Kenotariatan Pascasarjana Umsu, Vol.2, No.1, 2023.

Fernando, Gustianus, *Analisa Hukum Atas Tanah Hak Milik Yang Terlantar Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 20 Tahun 2021 Tentang Penerbitan Kawasan dan Tanah Terlantar*, Jurnal Hukum Adigama, Vol.4, No.2, 2021.

- Ginting, Putri Gloria, *Pemberlakuan asas Rechtsverwerking (Pelepasan Hak) Terhadap Pemeganghak Atas Tanah di Kabupaten Deli Serdang*, Jurnal Ilmiah Dunia Ilmu, Vol.4. No.1 2018.
- Irmayanti, Sri, *Tinjauan Hukum Dalam Pelaksanaan Peralihan Hak Milik Atas Tanah*, Qawanin Jurnal Ilmu Hukum, Vol.1, No.1, 2020.
- Ismail, Fauzie Kamal, *Pendayagunaan Tanah Negara Bekas Tanah Terlantar Melalui Program Reformasi Agraria*, Lex Jurnalica, Vol.10, No.2, 2013.
- Limbong, Dayat, *Tanah Negara, Tanah Terlantar, dan Penertibannya*, Jurnal Mercatoria, Universitas Pembangunan Masyarakat Indonesia, Vol.10, No.1, 2017.
- Muhammad, *Tinjauan Yuridis Tentang Hak Atas Tanah di Wilayah Negara Republik Indonesia*, Jurnal Wasaka Hukum, Vol.7, No.2, 2019.
- Prasista, Putu Amalia Diva, et.al., *Pengaturan Tanah Terlantar Dalam Peraturan Perundang-Undangan di Bidang Pertanahan*, Jurnal Konstruksi Hukum: Universitas Universitas Warmadewa, Vol.3, No.3, 2022.
- Patajai, Sitti Maryam, *Nilai Pembuktian Sertifikat Hak Atas Tanah*, Jurnal Al-Ishlah: Universitas Muslim Indonesia, Vol.21, No.1, 2019.
- Redi, Ahmad, Luthfi Marfungah, Jeane Neltje Saly dan Amad Sudiro, *Internalisasi Nilai-Nilai Pancasila Terhadap Penertiban Kawasan dan Tanah Terlantar*, Jurnal Keindonesiaan, Vol.02, No.01, 2022.
- Retnowati, Tutiek dan Widyawati Boediningsih, *Tinjauan Yuridis Perlindungan Hukum Pemilik Hak Atas Tanah Terlantar*, Lex Journal: Kajian Hukum dan Keadilan, Vol.5, No.2, 2021.
- Supriyanto, *Kriteria Tanah Terlantar Dalam Peraturan Perundang-Undangan Indonesia*, Jurnal Dinamika Hukum, Vol.10, No.1, 2010.
- Sari, Indah, *Hak-Hak Atas Tanah Dalam Sistem Hukum Pertanahan di Indonesia Menurut Undang-Undang Pokok Agraria (UUPA)*, Jurnal Mitra Manajemen, Vol.9, No.1, 2017.
- Yuzriza, Muhammad, *Perlindungan Hukum Pemegang Hak Atas Tanah Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Jurnal Hukum, Vol.2, No.1, 2017.

Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Kesatuan Republik Indonesia Tahun 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata).

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah di Indonesia.

Peraturan Pemerintah Nomor 48 Tahun 2025 tentang Penertiban Kawasan dan Tanah Terlantar.