

**TANGGUNG JAWAB PENJUAL TERHADAP CACAT
TERSEMBUNYI DALAM JUAL BELI MOBIL BEKAS
MENURUT KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM
PERDATA**

SKRIPSI



Oleh

RONI PRANATA FERDIYANSYAH

NIM : 2022010013

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS GRESIK
2026**

**TANGGUNG JAWAB PENJUAL TERHADAP CACAT
TERSEMBUNYI DALAM JUAL BELI MOBIL BEKAS
MENURUT KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM
PERDATA**

SKRIPSI

Diajukan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum

pada Program Studi Ilmu Hukum

Fakultas Hukum Universitas Gresik



Oleh

RONI PRANATA FERDIYANSYAH

NIM : 2022010013

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS GRESIK

2026

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Judul Skripsi : **TANGGUNG JAWAB PENJUAL TERHADAP CACAT
TERSEMBUNYI DALAM JUAL BELI MOBIL BEKAS
MENURUT KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM
PERDATA**

Nama : RONI PRANATA FERDIYANSYAH

N I M : 2022010013

Telah selesai dilakukan bimbingan dan dinyatakan layak dan memenuhi syarat dan menyetujui untuk di Uji pada tim Penguji Tugas Akhir pada Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Gresik.

Gresik, 25 Juni 2026

Pembimbing I



Ika Ayudvanti, S.H., M.H.

NIPY: 10710202024247

Pembimbing II



Zakiah Noer, S.H., M.Kn.

NIPY: 107102020180132

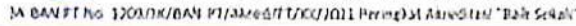
Mengetahui,

Ketua Program Studi



Ika Ayudvanti, S.H., M.H.

NIPY: 10710202024247



SK No 0784/SK/BAH.PT/Ak Pp]/S/VI/2014

iv

PENGESAHAN TIM PENGUJI

Judul Skripsi : **TANGGUNG JAWAB PENJUAL TERHADAP CACAT
TERSEMBUNYI DALAM JUAL BELI MOBIL BEKAS
MENURUT KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM
PERDATA**

NAMA : RONI PRANATA FERDIYANSYAH
NIM : 2022010013

Telah dipertahankan/diuji dihadapan tim Penguji Tugas Akhir Program Studi Ilmu
Hukum Fakultas Hukum Universitas Gresik

Pada tanggal : 30 Juni 2026

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS GRESIKTIM PENGUJI:

1. Abdul Basid, S.H., M.H.
NIPY: 107102020080045
Ketua.
2. Dara Puspitasari, S.II., M.II.
NIPY: 107102020210472
Anggota.
3. Zakiah Noer, S.H., M.Kn.
NIPY: 107102020180132
Anggota.



Mengetahui,
Dekan,



Zakiah Noer, S.H., M.Kn.

NIPY : 107102020180132

PERNYATAAN ORISINALITAS TUGAS AKHIR

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya :

Nama : Roni Pranata Ferdiansyah
NIM : 2022010013
Fakultas : Hukum
Program Studi : Ilmu Hukum
Jenjang : S-1
Judul Tugas Akhir : Tanggung Jawab Penjual Terhadap Cacat Tersembunyi
Dalam Jual Beli Mobil Bekas Menurut Kitab Undang-
Undang Hukum Perdata

Dengan ini menyatakan bahwa sepengetahuan saya dalam naskah skripsi ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan orang lain untuk memperoleh gelar akademik disuatu perguruan tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan orang lain kecuali secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata didalam naskah tugas akhir ini dapat dibuktikan unsur-unsur plagiasi, saya bersedia skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh DIBATALKAN, serta diproses sesuai peraturan perundangan-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Gresik, 30 Juni 2026

Yang Menyatakan,



Roni Pranata Ferdiansyah

NIM: 2022010013

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : RONI PRANATA FERDIYANSYAH
NIM : 2022010013
Program Studi : Ilmu Hukum (S1)
Fakultas : Hukum

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Fakultas Hukum Universitas Gresik Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*non-exclusive royalty free right*) atas skripsi saya yang berjudul:

TANGGUNG JAWAB PENJUAL TERHADAP CACAT TERSEMBUNYI DALAM JUAL BELI MOBIL BEKAS MENURUT KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM PERDATA

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan hak bebas hak royalti tersebut Fakultas Hukum Universitas Gresik berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Gresik, 30 Juni 2026

Yang Menyatakan,



Roni Pranata Ferdiyansyah

NIM: 2022010013

MOTTO

“FIAT JUSTITIA ET PEREAT MUNDUS”

**“KEADILAN HARUS DITEGAKKAN SEKALIPUN DUNIA HARUS
BINASA”**

**“DAN HANYA KEPADA TUHANMULAH HENDAKNYA KAMU
BERHARAP”**

(AL-INSYIRAH : 8)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Tugas akhir ini saya persembahkan kepada kedua orang tua tercinta saya, yang selalu memberikan doa, dukungan, kasih sayang tiada henti selama saya menempuh pendidikan ini. Tak luput pula karya ini saya persembahkan kepada diri saya sendiri dan sepuluh saudara saudari kandung saya yang telah berjuang dan mensupport hingga sampai di titik ini. Serta untuk orang terdekat saya, dan almamater biru kebanggaanku “Universitas Gresik”.

KATA PENGANTAR

Bismillāhirrahmānirrahim

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT, atas segala limpahan rahmat, karunia dan hidayah-Nya yang tak terhingga, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul “TANGGUNG JAWAB PENJUAL TERHADAP CACAT TERSEMBUNYI DALAM JUAL BELI MOBIL BEKAS MENURUT KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM PERDATA” sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Hukum dari Program Studi Ilmu Hukum Universitas Gresik.

Dalam proses penyelesaian penulisan skripsi ini, penulis meyakini sepenuhnya bahwa tidak mungkin dapat menyelesaikan penelitian ini tanpa doa, bantuan dan dukungan baik secara langsung maupun tidak langsung.

Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT., yang senantiasa melimpahkan rahmat, hidayah, kesehatan, kebahagiaan serta kelancaran kepada penulis. Segala puji dan syukur penulis panjatkan atas segala nikmat, pertolongan yang tiada henti serta kekuatan yang telah Allah SWT anugerahkan selama proses perjalanan ini.
2. Bapak Dr. H. Suyanto, S.H., M.H., M.Kn., M.AP., M.Pd. Ketua Yayasan Universitas Gresik.
3. Bapak Dr. Rian Pramana Suwanda, S.STP., M.HP. Rektor Universitas Gresik
4. Ibu Zakiah Noer, S.H., M.Kn. Dekan Fakultas Hukum Universitas Gresik yang telah membimbing dan memberi pengarahan dalam penulisan ini.
5. Ibu Ika Ayudyanti, S.H., M.H. Kepala Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Gresik yang telah membimbing dan memberi pengarahan dalam penulisan ini.
6. Ibu Ika Ayudyanti, S.H., M.H. Dosen Pembimbing I dan Ibu Zakiah Noer, S.H., M.Kn. Dosen Pembimbing II yang telah mencurahkan waktu, tenaga, dan pikiran yang telah diberikan dalam membimbing dan mengarahkan penulis hingga penyelesaian skripsi ini.

7. Seluruh dosen sekaligus pembimbing skripsi dan staff Fakultas Hukum Universitas Gresik yang telah mensupport hingga terselesainya penulisan skripsi ini.
8. Terima kasih tak terhingga kepada kedua orang tua tercinta saya yakni Ayahanda dan Ibunda, yang dengan segala pengorbanan, kerja keras, dan kasih sayang tulusnya selalu mendukung penulis dalam setiap langkah. Terima kasih atas usaha, tetesan keringat dan doa yang selalu menyertai setiap langkah penulis, terima kasih karena selalu mengajarkan arti kata bersyukur atas segala hal yang sudah tuhan berikan. Skripsi ini ditulis penuh dengan tetesan air mata, penuh dengan rintangan dan penuh dengan keterbatasan, tetapi hal tersebut yang menjadi motivasi penulis untuk segera menyelesaikan skripsi ini dan meraih gelar Sarjana Hukum. Terima kasih sudah mengantarkan saya berada ditempat ini, putra sulungmu kini telah dewasa dan siap menggapai mimpi yang lebih tinggi.
9. Sepuluh orang adikku yang tercinta, yang selalu memberikan dukungan, motivasi, dan semangat kepada penulis untuk segera menyelesaikan skripsi ini.
10. Seseorang spesial yang tidak bisa penulis sebutkan namanya. Penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang mendalam telah menjadi sumber inspirasi, motivasi, dan kekuatan selama proses penulisan skripsi ini. Dukungan, doa, dan semangat yang tak pernah putus menjadi penyemangat utama saya untuk terus maju menghadapi segala tantangan. Terima kasih atas kehadiranmu yang selalu memberikan warna dan makna dalam setiap langkah yang penulis ambil.
11. Teman-teman Fakultas Hukum Universitas Gresik angkatan 2022 atas kebersamaannya selama menempuh pendidikan dan berbagi wawasan serta pengalamannya.
12. Terakhir, terima kasih kepada NCS yang telah meluangkan waktu, tenaga dan nuraninya untuk menemani mengerjakan skripsi ini.

Semoga segala bantuan yang diberikan kepada penulis mendapatkan pahala oleh Tuhan Yang Maha Esa. Akhir kata penulis menyadari bahwa skripsi ini masih belum sempurna namun besar harapan penulis semoga tulisan ini dapat berguna dan bermanfaat untuk kita semua. Aamiin.

Gresik, 30 Juni 2026

Penulis,

A handwritten signature in black ink, featuring a stylized 'R' followed by a series of loops and a final vertical stroke with a horizontal crossbar.

RONI PRANATA FERDIYANSYAH

ABSTRAK

TANGGUNG JAWAB PENJUAL TERHADAP CACAT TERSEMBUNYI DALAM JUAL BELI MOBIL BEKAS MENURUT KITAB UNDANG- UNDANG HUKUM PERDATA

Roni Pranata Ferdiyansyah

Prodi Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Gresik

Kekaburan norma Pasal 1504 dan 1506 KUH Perdata tentang indikator cacat tersembunyi pada mobil bekas menimbulkan ketidakpastian hukum yang merugikan pembeli. Klausul "dijual apa adanya" sering disalahgunakan untuk menghindari tanggung jawab atas cacat laten. Diperlukan rekonstruksi hukum berbasis parameter teknis objektif dan penegasan asas itikad baik untuk mewujudkan perlindungan konsumen yang adil dan seimbang. Penulis mengangkat dua permasalahan, yaitu: 1) Bagaimana Menentukan Cacat Tersembunyi Dalam Pasal 1504 KUH Perdata Scharusnya Ditafsirkan Untuk Membedakan Antara Cacat Tersembunyi Dan Kausan Wajar (*Wear And Tear*) Pada Jual Beli Mobil Bekas ; dan 2) Bagaimana Batas Tanggung Jawab Penjual Terhadap Cacat Tersembunyi Dalam Jual Beli Mobil Bekas Ketika Digunakan Klausul "Dijual Apa Adanya" Sebagaimana Diatur Dalam Pasal 1506 KUH Perdata..

Dalam penelitian ini, penulis menggunakan metode penelitian hukum normatif dengan tiga metode pendekatan antara lain pendekatan perundang-undangan (*statute approach*), pendekatan konseptual (*conceptual approach*), dan pendekatan kasus (*case approach*).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa ketidakjelasan Pasal 1504 dan 1506 KUH Perdata karena tidak adanya indikator teknis yang membedakan cacat tersembunyi dari keausan wajar pada mobil bekas menimbulkan ketidakpastian hukum yang merugikan pembeli. Klausul "dijual apa adanya" sering disalahgunakan penjual untuk menutupi cacat laten berbahaya. Rekomendasi penelitian: rekonstruksi hukum dengan menetapkan parameter kelaikan teknis objektif (kerusakan struktural, kerusakan mekanis berat, manipulasi elektronik/odometer), mewajibkan laporan inspeksi pihak ketiga, dan menegaskan asas itikad baik sebagai batas mutlak klausul pelepasan tanggung jawab penjual untuk melindungi konsumen secara adil, seimbang, dan prediktabel.

Kata Kunci: Cacat Tersembunyi; Jual Beli Mobil Bekas; Tanggung Jawab Penjual; Klausul Dijual Apa Adanya.

ABSTRACT

SELLER LIABILITY FOR HIDDEN DEFECTS IN USED CAR SALES UNDER THE CIVIL CODE

Roni Pranata Ferdiyansyah

Law Study Program, Faculty of Law, University of Gresik

The ambiguity of Articles 1504 and 1506 of the Civil Code regarding indicators of latent defects in used cars creates legal uncertainty that harms buyers. The "sold as is" clause is often abused by sellers to evade liability for latent defects. A legal reconstruction based on objective technical parameters and a reaffirmation of the good faith principle are needed to ensure fair and balanced consumer protection. The author raises two issues: 1) How should the determination of hidden defects in Article 1504 of the Civil Code be interpreted to distinguish between hidden defects and normal wear and tear in the sale of used cars; and 2) What are the limits of the seller's liability for hidden defects in the sale of used cars when the clause "sold as is" is used as regulated in Article 1506 of the Civil Code.

In this research, the author uses normative legal research methods with three approach methods, including statute approach, conceptual approach, and case approach.

The study finds that ambiguity in Articles 1504 and 1506 of the Civil Code due to the lack of technical indicators distinguishing hidden defects from normal wear in used cars creates legal uncertainty that harms buyers. Sellers often abuse "sold as is" clauses to conceal dangerous latent defects. The study recommends legal reform: establish objective vehicle fitness parameters (structural damage, severe mechanical faults, electronic/odometer manipulation), require third-party inspection reports, and reaffirm the good-faith principle as an absolute limit on seller liability waivers to ensure fair, balanced, and predictable consumer protection.

Keywords: *Hidden Defects; Used Car Sales; Seller Liability; "Sold As Is" Clause.*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	iii
KARTU BIMBINGAN TUGAS AKHIR.....	iv
PENGESAHAN TIM PENGUJI.....	v
PERNYATAAN ORISINALITAS TUGAS AKHIR.....	vi
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	vii
MOTTO.....	viii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	ix
KATA PENGANTAR.....	x
ABSTRAK.....	xiii
<i>ABSTRACT</i>	xiv
DAFTAR ISI	xv

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	10
1.3. Tujuan Penelitian.....	10
1.4. Manfaat Penelitian.....	10
1.5. Tinjauan Pustaka.....	11
1.5.1. Landasan Konseptual.....	11
1.5.2. Landasan Yuridis.....	15
1.5.3. Landasan Teori.....	15
1.6. Penelitian Terdahulu.....	18
1.7. Metode Penelitian	21
1.7.1. Jenis Penelitian.....	21
1.7.2. Metode Pendekatan	22
1.7.3. Sumber Bahan Hukum.....	24
1.7.4. Teknik Pengumpulan Dan Pengolahan Bahan Hukum.....	26
1.7.5. Teknik Analisa Bahan Hukum.....	26

1.8.	Sistematika Penulisan.....	26
BAB II	MENENTUKAN CACAT TERSEMBUNYI DALAM PASAL 1504 KUH PERDATA SEHARUSNYA DITAFSIRKAN UNTUK MEMBEDAKAN ANTARA CACAT TERSEMBUNYI DAN KEAUSAN WAJAR (<i>WEAR AND TEAR</i>) PADA JUAL BELI MOBIL BEKAS	
2.1.	Konsep Cacat Tersembunyi Menurut Pasal 1504 KUH Perdata Dan Karakteristiknya Pada Barang Bekas.....	29
2.2.	Keausan Wajar (<i>Wear And Tear</i>) Sebagai Batasan Alami Pada Penggunaan Mobil Bekas.....	40
2.3.	Strategi Penafsiran Pasal 1504 KUH Perdata Untuk Pembedaan Cacat Tersembunyi Dan Keausan Wajar.....	54
2.4.	Implikasi Praktis Dan Tafsir Hukum Pada Kasus Jual Beli Mobil Bekas.....	71
BAB III	BATAS TANGGUNG JAWAB PENJUAL TERHADAP CACAT TERSEMBUNYI DALAM JUAL BELI MOBIL BEKAS KETIKA DIGUNAKAN KLAUSUL “DIJUAL APA ADANYA” SEBAGAIMANA DIATUR DALAM PASAL 1506 KUH PERDATA	
3.1.	Fungsi Klausul “Dijual Apa Adanya” Dalam Pasal 1506 KUH Perdata.....	88
3.2.	Syarat Sahnya Klausul “Dijual Apa Adanya”.....	98
3.3.	Penerapan Klausul Pada Cacat Tersembunyi Mobil Bekas.....	108
3.4.	Batas Tanggung Jawab Penjual Dan Perlindungan Konsumen Pada Jual Beli Mobil Bekas.....	119

BAB IV PENUTUP

4.1. Kesimpulan.....	131
4.2. Saran.....	132

DAFTAR PUSTAKA